



Obec Velký Třebešov

Místo konání: OÚ Velký Třebešov

Zapisovatel: Bc. Dagmar Čapková, DiS.

Zahájení: 19:00 hod

Ukončení: 21:00hod

Přítomni: Bc. Zdeněk Hanuš, Radek Dostál, Radek Holubec, Bc. Petr Jakubský, Robert Jarkovský, Ing. Monika Štodtová, Ing. Daniel Štodt, Veronika Chládková

Omluveni: Jan Mervart

Neomluveni:

Hosté: viz prezenční listina, hosté odešli v 21:27 hod, 19:09 Radek Holubec - příchod

ZÁPIS ZE DNE 14. 5. 2025, Č.J. VT 271/2025

Ze zasedání zastupitelstva Obce Velký Třebešov

Počet přítomných zastupitelů je 6, ZO je usnášeníschopné.

Navržený program jednání dle pozvánky

Program jednání:

1. Zahájení a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Slib nového zastupitele
4. Kontrola usnesení
5. Volba člena finančního výboru
6. Schválení účetní závěrky obce a závěrečného účtu obce za rok 2024
7. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace
8. Oprava chodníku od čp. 119 po čp. 63
9. Odstavná a manipulační plocha před čp. 34
10. Opravy čp. 122
11. Nájemní smlouva – čp. 122
12. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
13. Koupě sekačky – traktoru
14. Změna způsobu vytápění v obecních bytech
15. Multifunkční hřiště
16. Diskuse - různé

ZO schvaluje navržený program jednání.

Usnesení: ZO schvaluje navržený program jednání.

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se.



1. Zahájení a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostou byla navržena Bc. Dagmar Čapková, jako zapisovatel, ověřovateli zápisu navrženi Radek Dostál Robert Jarkovský.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zapisovatele Bc. Dagmar Čapkovou.

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Radek Dostál a Robert Jarkovský.

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel

2. Schválení programu

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání.

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

3. Slib nového zastupitele

Starosta v souladu s § 69 odst. 2 nového zákona o obcích vyzval člena zastupitelstva obce ke složení slibu na začátku prvního zasedání zastupitelstva obce, jehož se po svém zvolení zúčastní. Před složením slibu starosta upozornil člena zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§55 zákona č. 491/201 Sb. O volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že starosta přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích: „**Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce (města) a jejích (jeho) občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky**“ a jmenovitě vyzval člena zastupitelstva Veroniku Chládkovou, ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu. Příloha č. 1

Usnesení: Člen zastupitelstva složil slib bez výhrady.

Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel.

4. Kontrola usnesení ze dne 26. 3. 2025

Kontrola bodu č. 4 Davidu Melicharovi zanikl mandát, z důvodu ukončení jeho volitelnosti. Jako náhradní člen zastupitelstva obce je paní Veronika Chládková.

Kontrola bodu č. 5 Tenisová odrazová stěna – možnost vybudovat multifunkční hřiště, viz. bod č. 15

Kontrola bodu č. 6 V řešení

Kontrola bodu č. 7 Prodej pozemku p. č. 485/1 před p. č. 5, panu Jakubci neschválen.

Kontrola bodu č. 8 Dvořákovi – doložen záměr, než dojde k prohlídce. Před zastupitelstvem schůzka k ohledání



Obec Velký Třebešov

Kontrola bodu č. 9 dne 3. 5. 2025 byly předány prostory TAIC p. Formanovou, zástupcům obce – panu starostovi Bc. Zdeňku Hanušovi, místostarostce Ing. Monice Štodtové, technikovi obce panu Pavlovi Štodtovi.

Usnesení: Zastupitelstvo bere kontrolu usnesení na vědomí.

5. Volba člena finančního výboru

Zastupitelstvo obce určuje počet členů výboru, který musí být lichý, přičemž musí mít nejméně 3 členy. Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva. Člen finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadě.

Starosta vyzval členy zastupitelstva k podání návrhu na funkci člena finančního výboru. Byl podán následující návrh: Člen zastupitelstva Robert Jarkovský navrhl zvolit do funkce člena finančního výboru Veroniku Chládkovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce volí člena finančního výboru Veroniku Chládkovou.

Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel Veronika Chládková

6. Schválení účetní závěrky obce a závěrečného účtu obce za rok 2024

- a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s účetní závěrkou obce Velký Třebešov. Byly předloženy doklady: Inventarizační zpráva, výkaz FIN, rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha – zpráva o výsledcích přezkoumání a zpráva o výsledcích finanční kontroly. Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Všechny dokumenty byly uveřejněny na webu obce. ZO souhlasí s účetní závěrkou obce Velký Třebešov.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku na rok 2024.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel.

- b) Zastupitelům byl předložen Závěrečný účet obce za rok 2024 spolu s přílohami.

Usnesení: zastupitelstvo obce schválilo závěr.účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

Usnesení: zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet za rok 2024 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel.



7. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace

Starosta obce seznámil přítomné s rozvahou a výkazem zisku a ztrát příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Velký Třebešov. Náklady celkem, hlavní činnost – 6 624 936,15,- Kč. Výnosy celkem v hlavní činnosti 6 637 091,76,- Kč, výnosy z prodeje služeb 287 649,62,- Kč, výnosy z transferů – 6 349 442,14,- Kč, výsledek hospodaření běžného účetního období – 12 155,61,- Kč, FKSP – 189 040,91,- Kč, konečný stav rezervního fondu – 946 618,07,- Kč, konečný stav fondu investic – 51 557,00,- Kč.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace. Náklady celkem, hlavní činnost – 6 624 936,15,- Kč bez výhrad. Výnosy celkem v hlavní činnosti 6 637 091,76,- Kč, výnosy z prodeje služeb 287 649,62,- Kč, výnosy z transferů – 6 349 442,14,- Kč, výsledek hospodaření běžného účetního období – 12 155,61,- Kč, FKSP – 189 040,91,- Kč, konečný stav rezervního fondu – 946 618,07,- Kč, konečný stav fondu investic – 51 557,00,- Kč.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel.

8. Oprava chodníku od č. p. 19 až k čp. 63 a od č. p. 19 až k č. p. 119

Místostarostka přednesla návrh opravy chodníku, předložila projektovou dokumentaci, zpracovanou ve stupni provedení stavby, včetně návrhu ceny, tj. 750 840,31 Kč bez DPH. Jedná se o drobnou stavbu, která nevyžaduje povolení záměru. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu přípravou zadávací dokumentace, organizací výběrového řízení (jedná se o VZMR) a výběrem dodavatele stavby, včetně podpisu smlouvy. Z pohledu proveditelnosti bude zváženo i zapracování položení inženýrských sítí.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr opravy chodníku od č. p. 19 až k čp. 63 a od č. p. 19 až k č. p. 119 a pověřuje starostu obce přípravou zadávací dokumentace, organizací výběrového řízení a výběrem dodavatele stavby, včetně podpisu smlouvy.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel.

9. Odstavná a manipulační plocha před č. p. 34

Zastupitelstvo obce schválilo dne 29. 5. 2024 vybudování „zpevněné plochy“ před č. p. 34, p. č. 484/1. Stavebním záměrem je změna povrchu stávající zatravněné plochy. Dotčený úsek se nachází na p. č. 484/1 v k. ú. Velký Třebešov v blízkosti kostela před zahradou p. č. 27 (vlastník Fiala Josef, V. Třebešov č. p. 1). Místostarostka obce seznámila přítomné s obsahem vypracované projektové dokumentace pro „odstavnou a manipulační plochu“ před p. č. 27, a to za navrženou cenu 260 445,48 bez DPH. Součástí dokumentace je též stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení i z důvodu odtoku vod.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odstavné a manipulační plochy před č. p. 34.

Starosta navrhl tajné hlasování.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr odstavné a manipulační plochy před č. p. 34.



Hlasováno: 6 pro, 1 proti Radek Holubec, 1 zdržel Veronika Chládková.

Zastupitelstvo vneslo připomínky k nacenění vybudování odstavné a manipulační plochy a navrhlo vybudování pouze plochy štěrkové v nižší cenové relaci. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odstavnou a manipulační plochu v provedení štěrku.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje odstavnou a manipulační plochu

Hlasováno: 5 pro, 2 proti, 1 zdržel.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zadání projektu odstavné a manipulační plochy provedení hrubý štěrku a trávy včetně zadání projektu.

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel.

10. Opravy č. p. 122

Nemovitost č. p. 122 (TAIC) – restaurace U Vagónu byla předána v květnu 2025 provozovatelkou restaurace p. Formanovou. Stav nemovitosti se nacházel ve špatném stavu: praskliny uvnitř kuchyně a na chodbách, praskliny vně budovy na omítkách, nefunkční plynový kotel, zanesené sanitární zařízení, místy neprůchodné odpady do splaškové kanalizace, nefunkční baterie, v neuspokojivém stavu se též nacházelo zařízení kuchyně (nefunkční mrazák, lednice, apod...), byla poškozena elektroinstalace v nemovitosti. Před předáním budovy dalšímu provozovateli je nutné tyto nedostatky odstranit, provést stavební opravy, výměnu sanita a baterií, prostory kompletně vymalovat, instalovat nový plynový kotel, zajistit revize elektrického zařízení, komínu a opravy elektroinstalace. Kuchyň je také třeba dovybavit novými funkčními zařízeními v souladu s hygienickými normami. Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje stavební opravy, opravu a zprovoznění kanalizace splaškových vod, odpadních vod z kuchyně a další drobné opravy v nemovitosti včetně elektroinstalace.

Usnesení: Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje stavební opravy, opravu a zprovoznění kanalizace splaškových vod, odpadních vod z kuchyně a další drobné opravy v nemovitosti včetně elektroinstalace do celkové výše 400 000,- Kč a pověřuje starostu výběrem dodavatelů a realizací.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel.

11. Nájemní smlouva – č. p. 122

Starosta představil záměr slečny Terezy Havlíkové, nar. 15. 1. 2001, bytem ve Velkém Třebešově 32, která reagovala na inzerci pronájmu nebytových prostor TAIC (Vagón), č. p. 122. Inzerce byla vyvěšena na webu obce dne: 28. 4. 2025. Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem nebytových prostor slečně Tereze Havlíkové a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o nájmu, a to ve spolupráci s advokátkou.



Obec Velký Třebešov

Usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor TAIC (č.p. 122) s Terezou Havlíkovou, nar. 15. 1. 2001, bytem Velký Třebešov č. p. 32, a to ve spolupráci s advokátkou.

Proběhlo tajné hlasování.

Hlasováno: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel.

12. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce schválilo obecně závaznou vyhlášku obce č. 2/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (ze dne 16. 10. 2024). V době, kdy se projednávala vyhláška, nebyly zakoupeny kontejnery na jedlé oleje. Zastupitelstvo obce bere na vědomí koupě a umístění kontejneru na jedlé oleje a doplnění vyhlášky o tyto skutečnosti.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu vyhlášky o odpadovém hospodářství.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel.

13. Koupě sekačky – traktoru

Starosta informoval přítomné o nutnosti zakoupení sekačky – traktoru, který bude využíván zaměstnancem úřadu. Důvodem nákupu je nefunkčnost nynějšího traktůrku z důvodu opotřebení. Místostarostka představila výsledky cenového průzkumu na trhu a porovnání funkce s vhodností pro využití v terénu obce – cenový průzkum bude Přílohou č. 1.

Z cenového průzkumu vyplynulo, že traktor Rider Husquarna R 316T sX AWD vykazuje optimální parametry pro využití v terénu obce s optimální cenou. K rideru lze dokupovat další nástavce, např. pro vyhrnování sněhu a čištění komunikací. Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje obce schvaluje cenovou nabídku na Rider Husquarna R 316T sX AWD za cenu 250989,- Kč.

Usnesení: zastupitelstvo schvaluje obce schvaluje cenovou nabídku na Rider Husquarna R 316T sX AWD za cenu 250989,- Kč.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel.

14. Změna způsobu vytápění v obecních bytech

Starosta upozornil na zastaralé vytápění v obecních bytech (uhlí) a navrhl výměnu kotlů na tuhý otop za elektrokotle. Předpokládá se, že výměna radiátorů nebude nutná. Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje výměnu kotlů v obecních bytech za elektrokotle a pověřuje starostu výběrem dodavatele a realizací instalace



Obec Velký Třebešov

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje výměnu kotlů v obecních bytech za elektrokotle a pověřuje starostu výběrem dodavatele a realizací instalace.

Hlasováno: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel.

15. Multifunkční hřiště

Starosta obce přednesl záměr vybudovat v místě sportoviště z jednoho hřiště s antukovým povrchem hřiště s umělým povrchem. Návrh usnesení: zastupitelstvo obce pověřuje starostu zajištěním projektové dokumentace a přípravou zadávací dokumentace (výzvy, přílohou bude projektová dokumentace, návrhem smlouvy o dílo).

Usnesení: zastupitelstvo obce pověřuje starostu zajištěním projektové dokumentace a přípravou zadávací dokumentace (výzvy, přílohou bude projektová dokumentace, návrh smlouvy o dílo) pro realizaci hřiště s umělým povrchem.

Tajné hlasování

Hlasováno: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel.

16. Diskuze – různé

- Robert Jarkovský upozornil na poškozenou aparaturu pro hudební produkci a navrhl nákup nového audio zařízení.
- Petr Jakubský upozornil na vznikající skládku pod školou, skládka obsahuje kovové součásti.

Starosta: 

Zapisovatel:

Ověřovatelé zápisu:

Zastupitelstvo obce Velký Třebešov dne 14. 5. 2025

Prezenční listina

Jméno o příjmení člena zastupitelstva obce

Radek Dostál

Bc. Zdeněk Hanuš

Radek Holubec

Bc. Petr Jakubský

Robert Jarkovský

Veronika Chládková

Jan Mervart

Ing. Daniel Štodt

Ing. Monika Štodtová

Podpis

[Redacted signature area]

Jméno a příjmení - hosté:

DAGMAR ČAPKOVÁ
Daniel Štodt

Podpis

[Redacted signature area]